



減築して快適住まいをGet！

TOTOリモデルスマイルコンテスト
2012
ブロック別敢闘賞 受賞

ご要望 ①

築40年も経ち、増築部分から雨漏りがしてきましたので、この際、減築してこじんまりとした快適な住まいにしたい

ご提案 ①

2度の増築でL字に増えた部分を減築し、1階は新築当時の広さの中で、水廻りを一箇所にまとめ、床は段差なしのバリアフリーにしました



増築されて光が射し込まなかった部屋もスッキリです



ご要望 ②

急な階段を安全に上り降り出来るようにしたい

ご提案 ②

階段も段数を増やし、緩やか階段に玄関口と階段にも手すりを取付ました



ご要望 ③

以前は台所と居間の往復でとても不便でしたので、使い易くしたい

ご提案 ③

キッチン是对面式に 背面には、カップボードと家電収納を配置し、使い勝手のよいキッチンになりました

キッチン・カップボード：YAMAHA/Bbシリーズ



奥行きがたっぷりあるトイレ
手すりも取付
トイレ：LIXIL アメージュ



清潔感のある洗面所
洗面化粧台：ノーリツ/シャンピーヌ

- ご要望 ④** 水廻りもかなり老朽化して、使い勝手も悪いので最新のものにしたい
- ご提案 ④** 水廻りは一箇所にまとめ使い易い配置にしました



北側なので窓は小さく上部に明かりを取り込み、1616でゆったりTVを見ながら冬でも暖かく入れる浴室にしました
浴室：TOTO/サザナ



- ご要望 ⑤** 以前は居間が和室でしたが、くつろげるリビングにしたい
- ご提案 ⑤** 和室の居間をキッチンとダイニングとリビングをワンルームにし、キッチンは対面式を選びました



キッチンに立ちながら会話もでき、ゆったりとくつろげるリビングになりました



お施主様 Y様より

仕事が終わると早く帰宅してくつろぎたいなぁと思える我が家になりました。好きなお酒を頂き、その後のTV見ながら入るバスタイムは、何よりもいち日の疲れがほぐせ愉しみな時間です。急な階段も緩やかになり、安心して上り下りができ、クローゼットも広くなったので、部屋が広く使えて良かったです。お任せな部分が多かったのですが、期待以上に細やかなところまで気遣い頂き、本当に住みやすくなり嬉しい限りです。

